Obec ......................................

Obecný úrad .........................

PSČ ...................................... V ....................., .........................

**Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia**

Žiadam o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa §76 a násl. stavebného zákona a podľa §17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

a) *meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka (ov),.............................................................................*

*........................................................................................ tel.č.: ....................... e-mail: ..................................*

b) *označenie a miesto stavby, par. č.* ..........................................................................................................

1. *dátum a číslo územného rozhodnutia a stavebného povolenia alebo povolenia zmeny stavby pre jej dokončením*

..........................................................................................................................................................................

d) *predpokladaný termín dokončenia stavby ......*..............................................................................................

e) *termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby ..........*..........................................

f) *údaj, či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka, a čas jej trvania .........*....................................................

Bol som oboznámený/á so spracovaním osobných údajov podľa zák. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov z nástenky.

.....................................................

podpis stavebníka (ov)

**Prílohy:**

1. opis a odôvodnenie uskutočnených odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia, výkresy zmien
2. revízne správy a doklady o vykonaných skúškach, napr. revízna správa k elektroinštalácii, revízna správa k plynoinštalácii, tlaková skúška plynového potrubia, revízna správa k bleskozvodu, osvedčenie o vhodnosti komína - revízia, atest - skúška nepriepustnosti žumpy, zmluva o dodávke, resp. doklad o pripojení na odber el. energie, zemného plynu, vody a odvádzaní odpadových vôd, hygienický rozbor vody /vlastná studňa/, energetický certifikát budovy,
3. užívacie povolenie na vodohospodárske stavby, napr. ČOV
4. užívacie povolenie na komunikácie a spevnené plochy
5. potvrdenie stavebníka (investora) o prevzatí predpísaných dokladov dodávateľa (zhotoviteľa), a pri stavbách, na ktorých geodetické práce zabezpečujú zodpovední geodeti, doklad o zabezpečení súborného spracovania dokumentácie skutočného uskutočnenia stavby
6. geometrický plán podľa predpisu o evidencii nehnuteľností (tento doklad sa nepripojí v prípade, keď nedochádza k zmenne vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby, resp. je rozostavaná stavba zapísaná do katastra)
7. právoplatné územné rozhodnutie a stavebné povolenie,
8. PD potvrdená pri vydaní stavebného povolenia, stavebný denník a ďalšie doklady, ak si ich stavebný úrad vyžiadal, napr. doklad o splnení základných požiadaviek na stavby - predkladajú sa na konaní,
9. doklad o uhradení správneho poplatku - v hotovosti alebo na účet.

**Správny poplatok**

**Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na**

**a) na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie**

1. rodinný dom . . . . . . . . . . . . . . . . ............................................................ . . . . 35 eur

2. bytový dom . . . . . . . . . . . . . . . . . ........................................................... .. . . 120 eur

**b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba)**

1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m2 . . . . . . . . . . . . . .......................... . .. . 25 eur

2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m2 . ............................................................. 50 eur

**c) na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie**

1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu . . . . .................. . . . . . . 25 eur

2. bytových domov . . . . . . . . . . . . . . . ................................................................ . 50 eur

**d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu**

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami . . . . . . . . . . . . . .......................... . . . . 20 eur

2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť . . . . . . . . . . . . ..................... . 20 eur

3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m2, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka. . . . . . . . . .. . 20 eur

4. na spevnené plochy a parkoviská . . . ............................................................... . 20 eur

5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady . . . . . . . . . . . . 20 eur

**e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám**

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami . . . . . . .................................... . . . . . . . 30 eur

2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť . . . . . . . . . . . . . . . . . ......... . . . 30 eur

3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m2, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka ................. . . . 30 eur

4. na spevnené plochy a parkoviská . ................................................................. . . . 30 eur

5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady . . . . . . ........... . . 30 eur

**f) na zmeny dokončených stavieb podľa písmen d) a e)** . . . . . . . . . . ........ . . . . . 20 eur

**g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb pri predpokladanom rozpočtovom náklade**

do 50 000 eur vrátane . . . . . . . . . . . . .................................................................. . . . 60 eur

nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane . . . . . .. . . . . . . . . . . . . . . . . .............. . . . . 120 eur

nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ............. 250 eur

nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .......... . . . . 400 eur

nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ..... . . . . . . . 530 eur

nad 10 000 000 eur . . . . . . . . . . .................................................................. . . . . . . 660 eur