

OKRESNÝ ÚRAD ILAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Číslo spisu

OU-IL-OSZP-2024/000637-006

Ilava

24. 04. 2024



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Výrok

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok)

navrhovateľovi: KMmont s.r.o.
so sídlom: Pribinove sady 29/21, 018 51 Nová Dubnica
IČO: 44 538 341

podľa § 26 vodného zákona a § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje užívanie vodnej stavby

„ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU V OBCI BORČICE PRE 18 rod. domov a 1 obč. vybav. parc. 476/1, 2167 – ZA PÁLENICOU“

realizovanej na pozemkoch C-KN parc. č. 266/1, 226 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 21/7), 264 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 210/36), 371/8 a 371/41 katastrálne územie Borčice

v tomto rozsahu:

Účelom stavby je rozšírenie verejného vodovodu pre zásobovanie novej lokality v obci Borčice vodou, 18 rodinných domov a jeden dom občianskej vybavenosti.

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba a podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona líniová stavba.

Vetva „A“ vodovodné potrubie HDPE D 160x9,5, SDR 13,5 PN 10 dĺžky 84,00 m
Vetva „B“ vodovodné potrubie HDPE D 110x6,6, SDR 13,5 PN 10 dĺžky 230,80 m
Vetva „C“ vodovodné potrubie HDPE D 110x6,6, SDR 13,5 PN 10 dĺžky 30,10 m
Podzemný požiarhy hydrant DN 80 – 4 ks, H1, H2, H3, H4

Vyhľadávaci vodič

Pre užívanie stavby určuje stavebný úrad tieto podmienky:

1. Vlastníkom rozšírenej časti verejného vodovodu je na základe Zmluvy č. 271/2024 o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku medzi odovzdávajúcim KMmont s.r.o. so sídlom Pribinove sady 29/21, 018 51 Nová Dubnica IČO 44 538 341 a spoločnosťou Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica zo dňa 12. 03. 2024 a v súlade s § 3 a § 5 zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica.
2. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby špeciálnemu stavebnému úradu.
3. Vlastník stavby je v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť, zabezpečí jej riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s § 86 ods. 1 stavebného zákona.
4. Stavba bude užívaná v súlade s projektovaným účelom, prípadná zmena v užívaní stavby podlieha povoleniu stavebného úradu podľa § 85 stavebného zákona.

Povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uvedenie vodnej stavby do prevádzky je súčasne kolaudačným rozhodnutím (§ 26 ods. 4 vodného zákona).

Odôvodnenie

Navrhovateľ KMmont s.r.o. so sídlom Pribinove sady 29/21, 018 51 Nová Dubnica IČO 44 538 341 podal dňa 28. 02. 2024 na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie návrh na kolaudáciu vodnej stavby „ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU V OBCI BORČICE PRE 18 rod. domov a 1 obč. vybav. parc. 476/1, 2167 – ZA PÁLENICOU“ realizovanej na pozemkoch C-KN parc. č. 266/1, 226 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 21/7), 264 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 210/36), 371/8 a 371/41 katastrálne územie Borčice.

Stavba bola povolená rozhodnutím Okresného úradu Ilava, Odboru starostlivosti o životné prostredie číslo spisu OU-IL-OSZP-2021/001278-007 dňa 10. 09 2021, právoplatnosť nadobudlo dňa 20. 10. 2021.

Dňom podania žiadosti bolo začaté kolaudačné konanie podľa § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon) v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov, v súlade s § 73 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení.

Doručenie verejnou vyhláškou Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonáva na základe toho, že sa jedná o líniovú stavbu podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie verejnou vyhláškou číslo OU-IL-OSZP-2024/000637-002 zo dňa 19. 03. 2024 oznámil začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a súčasne nariadil k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 24. 04. 2024.

Dňa 24. 04. 2024 sa uskutočnilo ústne pojednávanie s miestnou ohliadkou, z ktorého bol spísaný protokol číslo OU-IL-OSZP-2024/000637-005.

Podľa § 78 ods. 1 stavebného zákona účastníkmi kolaudačného konania sú stavebník, vlastník stavby, ak nie je stavebníkom a vlastník pozemku, na ktorom je stavba umiestnená.

Stavba je realizovaná na pozemkoch C-KN parc. č. 266/1, 226 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 21/7), 264 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E 210/36), 371/8 a 371/41 katastrálne územie Borčice.

Pozemky C-KN parc. č. 266/1, KN-E 21/7 a 210/36 katastrálne územie Borčice, sú vo vlastníctve obce Borčice podľa výpisu z listu vlastníctva č. 1.

Pozemky C-KN parc. č. 371/8 a 371/41 katastrálne územie Borčice sú vo vlastníctve Marian Koníček, Borčice 217, 018 53 Bolešov podľa výpisu z listu vlastníctva č. 701.

Vlastníkom stavby, rozšírenej časti verejného vodovodu je na základe Zmluvy č. 271/2024 o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku medzi odovzdávajúcim KMMont s.r.o. so sídlom Pribinove sady 29/21, 018 51 Nová Dubnica IČO 44 538 341 a spoločnosťou Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica zo dňa 12. 03. 2024 a v súlade s § 3 a § 5 zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica.

Stavebník predložil orgánu štátnej vodnej správy doklady v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a sú potrebné pre rozhodnutie v predmetnej veci:

- Protokol č. 256/2022 z vytyčenia trasy vodovodného potrubia zo dňa 22. 09. 2022
- Zápis z vytyčenia plynárenského zariadenia zo dňa 12. 09. 2022
- Zápis o vytyčení podzemného energetického zariadenia zo dňa 08. 09. 2022, SSD Žilina
- Zápisnica o vytyčení podzemného telekomunikačného vedenia a zariadenia, Slovak telekom
- Rozhodnutie o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie od Obce Borčice č. 232-001/2022 DC1 zo dňa 17. 10. 2022
- Zápisnica o odovzdaní a prevzatí staveniska 22018 zo dňa 08. 09. 2022
- Porealizačné zameranie rozšírenia verejného vodovodu na p. č. 226, 264, 266/1, 371/8, 371/41 s vyznačením katastrálneho stavu v k. ú. Borčice, vyhotovil Ivan Opatovský, Geodet, Soblahov 282, 913 38 Soblahov, overil Ing. Ladislav Rajninec, autorizovaný geodet a kartograf č. 613
- Geometrický plán na zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskej siete na parcele registra EKN č. 21/7, 210/36, registra CKN č. 266/1, 371/8, :/24,* číslo 36335924-127-23 zo dňa 16. 08. 2023 autorizačne overil Ing. Michal Muran, autorizovaný geodet a kartograf, č. 1005, Súkromná geodézia Trenčín, Piaristická 273/21, 911 01 Trenčín, úradne overil Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor, Ing. Zuzana Trhanová dňa 13. 09. 2023 pod číslom G1-416/23
- Závazné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici číslo sp. RÚVZPB/OHŽPaZ/1787/8099/2023 zo dňa 03. 10. 2023
- rozbor vody, protokol o skúškach
- Zápis o tlakovej skúške, úseková tlaková skúška potrubia zo dňa 27. 09. 2022, Jozef Staník, stavbyvedúci, Ev. č. 10213*20*
- Zápis o tlakovej skúške, celková tlaková skúška potrubia zo dňa 21. 10. 2022, Jozef Staník, stavbyvedúci, Ev. č. 10213*20*
- Záznam o vykonaní kontroly zariadení na dodávku vody na hasenie požiarov, záznam o vykonaní kontroly hadicového zariadenia, odberného miesta číslo 66/2024 zo dňa I. 2024, Radovan Malec – EMERHAS, Újazd 23, 913 31 Skalka nad Váhom, IČO 50811525
- certifikáty použitých výrobkov – vodovod
- stavebný denník
- Záznam zo zápisničného prevzatia vykonaných prác zo dňa 21. 11. 2022
- Zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby zo dňa 30. 11. 2022, zhotoviteľ YF Slovakia, s.r.o., Janka Palu 49/14, 91441Nemšová IČO 46693335

Vodná stavba je schopná užívania pre určený účel a v súlade s vodohospodárskymi záujmami. Skutočné realizovanie stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

Na stavbe neboli zistené závady a nedorobky, ktoré by bránili užívaniu stavby.

V konaní neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania a dotknutých orgánov proti vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Na základe predložených dokladov a uskutočneného konania vyhovuje orgán štátnej vodnej správy žiadosti navrhovateľa a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 60,- eur bol uhradený v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (V. časť stavebná správa, položka 62a písm. g) – Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb pri predpokladanom rozpočtovom náklade do 50 000 eur vrátane).

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava.

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníci konania:

1. KMMont s.r.o., Pribinove sady 29/21, 018 51 Nová Dubnica IČO 44 538 341
2. Obec Borčice, Obecný úrad Borčice 73, 018 53 Bolešov
3. Marian Koníček, Borčice 217, 018 53 Bolešov
4. Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
5. verejnou vyhláškou ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté:

Dotknuté organizácie a orgány štátnej správy :

5. Obec Borčice, Obecný úrad Borčice 73, 018 53 Bolešov
 6. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
 7. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o., Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
 8. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 9. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Plátennicka 19013/2, 821 09 Bratislava
 10. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 11. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
 12. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 13. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
 14. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
 15. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
 16. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín
 17. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie horného Váhu odštepny závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
 18. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, IČO 36 302 724
 19. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 20. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
 21. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
 22. HYDROMELIORÁCIE, š.p. so sídlom Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211, IČO 35 860 839
 23. Inšpektorát práce, Hodžova 36, 911 01 Trenčín
 24. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1130/50, 017 50 Považská Bystrica
 25. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo
 26. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny
- Prizvaní :
27. Jozef Štefanec, STES, spol. s r.o. Kameničany 148, 018 54 Slavica, IČO 36326968 (projektant)
 28. YF Slovakia, s.r.o., Janka Palu 49/14, 91441Nemšová IČO 46693335 (zhotoviteľ)

Po nadobudnutí právoplatnosti:

29. Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina, Legionárska 5, 012 05 Žilina

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Borčice a Okresného úradu Ilava a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.slovensko.sk). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Vyvesené na internete dňa: Zvesené na internete dňa:

Pečiatka a podpis:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada obec Borčice o vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli obce a po 15 dňoch, po jej zvesení o vrátenie verejnej vyhlášky s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky.

Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10174

Doručuje sa

KMmont s. r. o., Pribinove sady 29/21, 018 51 Nová Dubnica, Slovenská republika
Obec Borčice, Borčice , 018 53 Borčice, Slovenská republika
Marian Koníček, Borčice 217, 018 53 Borčice, Slovenská republika
Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára - Váh, s.r.o. skratka názvu : RVSVV, s.r.o., J. Palu 2/3, Nemšová, Trenčín
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, PLO, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, HaZZ, Jesenského, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, OCDaPK, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, ODI, Kvetná 7, 911 05 Trenčín 5
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín 5
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica 1
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, Bratislava
Inšpektorát práce, Hodžova 36, 911 01 Trenčín 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1130, 017 01 Považská Bystrica 1
Okresný úrad Ilava, OSZP, OH a OPaK, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
STES spol. s r.o., Jozef Štefanec, Kameničany 148, 018 54 Slavnica
YF Slovakia, s. r. o., Janka Palu 49/14, 914 41 Nemšová